באקה אל-ר'בבייה



# إعلان حول المصادقة على خارطة تفصيليّة محليّة

لتفاصيل إضافية



### اسم الخارطة:

باقة الغربية حي مرج الغزلان رقم الخارطة:354-1004332

مراحل تقدّم الخارطة

البت بالخارطة إيداع للاعتراضات قيد المصادقة

مناقشة الإيداع

تقديم

## المساحات المشمولة بالخارطة وموقعها

في القسم الشرقي من مدينة باقة الغربية ، شمال حي الشقفان وجنوب حي فقرا. مدينة: باقة الغربية

أحواض وقسائم:

مرتّب:

حوض: 8753 قسائم جزئية: 1, 63.

حوض: 8755 قسائم جزئية: 6, 7.

حوض: 8756 قسائم كاملة: 28, 30, 31, 35, 59.

حوض: 8756 قسائم جزئية: 20, 21, 29, 55.

حوض: 8757 قسائم كاملة: 37, 38, 39, 41, 41, 42, 43, 44.

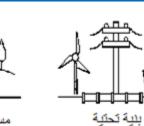
حوض: 8757 قسائم جزئية: 31, 32, 36.

## الهدف من الخارطة

1. توسيع منطقة التطوير البلدي.

2. بناء قاعدة قانونية لترخيص المباني القائمة في منطقة الخارطة.

### مواضيع أساسيّة في الخارطة

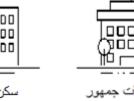


















## تعليمات الخارطة الأساسية

- تغيير تخصيص الاراضي من أرض زراعية إلى سكنية + سكنية وتجارية + طرق + ممرات +مساحات عامة مفتوحة+ ومساحات لمباني الجمهور ب. تخطيط منظومة الطرق في منطقة التخطيط وربطها بالمنظومة المصادق عليها.
  - ت تحديد حقوق وتعليمات البناء في كل منطقة.

#### تقديم اعتراضات

نشرت في الصحف بتاريخ 18/08/2023 وفي كراسة المنشورات 11563, 2023, صفحة 11563 بتاريخ 2023/14/08/

كل شخص معنى يحق له الاطلاع على الخارطة موقع معلومات التخطيط التابع لمديرة التخطيط بعنوان: https://mavat.iplan.gov.il. في مكاتب اللجنة اللوائيّة للتخطيط والبناء لواء حيفا، شارع بال يام 15 حيفا، 33095 هاتف: 7697275-074 وفي مكاتب اللجنة المحليّة للتخطيط والبناء وادي عارة، عارة عرعرة 30025 هاتف:6351789-04 في الأيّام والساعات التي تكون المكاتب فيها مفتوحة لاستقبال الجمهور.

> روت شفارتس حانوخ رئيسة اللجنة اللوائيّة للتخطيط والبناء لواء حيفا