

”בעירייה פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים והסכס זה לא יחייב את העירייה אלא לאחר צירוף חתימת החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של העירייה וחתימת העירייה”



بلدية باقة الغربية
עיריית באקה אל עירבייה

עיריית באקה אלגרבייה

קול קורא/מכרז מסגרת מס' 21/2022

**הזמנה להציע הצעות לאספקת שירותי
יועץ ניהול תוכניות מפורטות ושירותי
יועץ נלווים נוספים**

- מרץ 2022 -

בעירייה פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים והסכס זה לא יחייב את העירייה
אלא לאחר צירוף חתימת החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של העירייה
וחותמת העירייה

עיריית באקה אלגרבייה

קול קורא/מכרז מסגרת מס' 21/2022
הזמנה להציע הצעות לאספקת שירותי יועץ ניהול תוכניות מפורטות
ושירותי יועץ נלווים נוספים

1. כללי:

עיריית באקה אלגרבייה (להלן: "העירייה") מזמינה בזה הצעות מחיר לאספקת שירותי יועץ ניהול תוכניות מפורטות ושירותי יועץ נלווים נוספים (להלן: "השירותים") כדלקמן:

2. מפרט השירותים הנדרשים:

- א. ליווי ותכלול פעילות בתחום תכנון סטטוטורי בעיר באקה אלגרבייה.
- ב. ייעוץ והנחיה לעירייה לגיבוש תכנית עבודה, סיוע לניתוח פרוגרמות תכנון על פי תכניות המתאר ומדיניות התכנון הארצית והמחוזית וסיוע בייזום תכנון.
- ג. ליווי העירייה בתכנון וקידום ביצוע מוסדות ציבור.
- ד. מעקב על ביצוע תכנית העבודה, הזמנות תכנון, דיווח ותיאום עם משרד הבינוי והשיכון מחוז חיפה והמטה לביצוע תכנית העבודה ומעקב לויז.
- ה. ריכוז נתונים תקציביים ולווי העירייה להגשת חשבונות תכנון ומעקב אחר ביצוע.
- ו. ייעוץ, סיוע מקצועי ולווי העירייה בתחום תכנון סטטוטורי, מדיניות תכנון ממשלתית, תהליכי תכנון הנדסי, יעוץ פרוגרמטי, מתן הנחיות מקצועיות לייזום תכנון.
- ז. סיוע לעירייה לפיתוח תפיסת תכנון תואמת צרכים עכשוויים, הצגת "ארגז כלים" בתחום תכנון אורבני והנדסי, ייעוץ וסיוע בטיפול בחסמי תכנון ותשתיות.
- ח. השתתפות בדיונים בהתאם לאבני דרך מרכזיים בתכנון סטטוטורי במוסדות תכנון מקומיים ומחוזיים ו/או לפי בקשת העירייה.
- ט. הכנה, ריכוז והצגה של פעילות תכנונית של העירייה מול גורמים מקצועיים משרד הבינוי והשיכון מחוז חיפה ובמטה לצורך דיונים על תכנית העבודה ובפעילות שוטפת.
- י. בקרה כללית של תכניות ומסמכי תכנון, ליווי והנחיות של העירייה בהתאם למדיניות התכנון והתאמת תוצרי העבודה לנוהלי תכנון של משרד הבינוי והשיכון.
- יא. השתתפות בדיונים מקצועיים במשרדי ממשלה לקידום מטלות תכנוניות של העירייה. השתתפות בדיונים לתיאום ביצוע תכנית עבודה מול מנהל התכנון ורשות מקרקעי ישראל.
- יב. ניהול קשר רציף עם גורמים ממשלתיים בכל הקשור לתוכניות המפורטות של העירייה.
- יג. ליווי יועצים חיצוניים בכל מה שקשור לעניין קידום תוכניות מפורטות.
- יד. תיאום בין כלל הגופים העוסקים בתכנון בתוך העירייה ומחוצה לה.
- טו. מעקב אחרי עבודת צוות התכנון ולוחות הזמנים להשלמת התהליך.
- טז. מתן חוות דעת מקצועית למהנדס העירייה בבחינה מחודשת של תוכניות בניין עיר ותוכנית אב קיימות בתכנון שינויים ובהכנת תכניות חדשות.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז:

א. רשאים להשתתף במכרז זה אזרחי ישראל ותאגידים הרשומים כדין בישראל, המקיימים אחר כל התנאים המצטברים שלהלן:

1.1. הינו בעל תואר ממוסד מוכר בארץ על ידי המועצה להשכלה גבוהה או קיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחו"ל, באחד או יותר מהתחומים הבאים: אדריכלות או תואר שני בתכנון ערים או מהנדס.

1.2. הינו רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח – 1958.

1.3. הינו רשום במאגר המתכננים של משרד השיכון, בניהול תכנון, פרויקטים, פיקוח הנדסי ובקרה עד 1000 יח"ד.

1.4. בעל ניסיון של 5 שנים, לפחות, באספקת שירותי תכנון ויעוץ תכנוני לרשויות מקומיות, והכנת וליווי תכניות מפורטות.

1.5. מחזור כספי מוכח ב- 5 השנים האחרונות של לפחות 400,000 ₪ לשנה.

1.6. היועץ מצהיר כי הינו בעל ידע, ניסיון ומיומנות המאפשרים לו לבצע את השירותים ברמה נאותה (המציע יגיש תצהיר מפורט חתום של המציע מאומת על ידי עורך דין).

1.7. יתרון למציע בעל ניסיון ביעוץ בעירויות/ רשויות בחברה הערבית.

ב. במקרה שהמציעה הינה חברה – לצורך קביעת הניסיון וההכשרה האמורים בסעיף 2א' שלעיל, תהא רשאית העירייה להתחשב בניסיון וההכשרה של הבעלים של החברה ו/או המנהל הפעיל של החברה ו/או של העובד הרפרנט – שבאמצעותו יסופקו בפועל השירותים נשוא המכרז מטעם החברה, כניסיון של החברה מגישת ההצעה.

ג. על המציע לצרף להצעתו את התעודות, אישור על רישום בפנקס המהנדסים, ההמלצות והאסמכתאות לעמידתו בתנאים ובדרישות המפורטות לרבות על עמידתו בדרישות הניסיון בצירוף פירוט מקומות בהם סופקו שירותים והיקפם הכספי. ככל שהרפרנט לא יהיה בעל המשרד ו/או המנהל הפעיל בחברה על המציע (ולא קבלן משנה ולא ספק חיצוני) לצרף בנוסף: קורות חיים של הרפרנט עובד של המציע ועליו לעמוד בתנאי הסף המפורטים בסעיפים 1.1 עד 1.3 לעיל – תנאי זה הינו תנאי סף ואי עמידה בו תפסול את ההצעה.

לא מילא המציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית העירייה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

3. עיקרי ההתקשרות:

הפרטים המובאים בסעיף זה הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי הליך זה. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי הליך זה, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

3.1. הקבלן יספק את השירותים, בהתאם לצורכי העירייה ועל פי הנחיות מהנדס העירייה.

3.2. העבודות יבוצעו תמורת תעריף לשעת עבודה בהתאם לצורכי העיריה ובהתאם להזמנת עבודה ספציפית שתונפק מפעם לפעם ובה תוגדר העבודה הספציפית, היקפה (מס' שעות), פרק הזמן לביצועה, וכיו"ב נתונים רלוונטיים – הכל לפי קביעת מהנדס העירייה.

3.3. העירייה אינה מתחייבת להיקף כלשהו של עבודות. למציע לא תהיה בלעדיות לקבלת עבודות והעירייה תהיה רשאית לפנות ליועצים אחרים בהתאם לשיקול דעתה.

עם זאת, סך כל העבודות שיבוצעו במסגרת התקשרות זו, במשך תקופת תוקפה (כולל תקופת אורכה ככל שתהיה), לא יעלה על סך כולל של 300,000 ₪ (סכום הכולל מע"מ). כל עבודה שתבוצע ע"י הקבלן מעבר לסכום האמור לא תזכה אותו בתשלום כלשהו, גם לא בגין הוצאות.

3.4. בביצוע התחייבויותיו יהיה הקבלן כפוף ישירות להוראות ו/או הנחיות מהנדס העירייה.

3.5. בתמורה לקיום התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, תשלם העירייה לקבלן את התמורה הנקובה בהצעת המחיר שתפורט בהצעת המציע, כפול מס' שעות עבודה לפי ההזמנה הספציפית.

3.6. הקבלן ימסור לעירייה חשבון בגין השירותים, אשר בוצעו על-ידו, בגין כל הזמנת עבודה שהסתיימה בה העבודה וביצועה אושר ע"י מהנדס העירייה לצורכי תשלום.

הקבלן יצרף לכל חשבון דו"ח מפורט של השירותים שביצע ודו"ח שעות מפורט, וכן אישור מאת מהנדס העירייה, המאשר את דבר ביצוע השירותים לשביעות רצונו. כל חשבון, טעון גם אישורו של המנהל.

חשבונות מאושרים יפרעו בתנאים של שוטף + 30 ממועד הגשת החשבון (בצירוף כל המסמכים הנדרשים, כאמור).

3.7. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים, לרבות ציוד וכח האדם הדרוש, יחולו על הקבלן בלבד ותמורתם כלולה בתמורה השירותים האמורים.

3.8. תקופת ההתקשרות הינה למשך 1 שנה (שנים עשר חודשים), החל מהמועד שייקבע בהודעת המזמין לקבלן על זכייתו במכרז (להלן – "מועד צו התחלת עבודה").

לעירייה שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות (של שנה (1) אחת ו/או חלקה כל פעם), וזאת בהודעה שתימסר ע"י העירייה לקבלן 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות ו/או האופציה. מימשה העירייה את זכותה כאמור, יחולו כל הוראות מסמכי המכרז וההסכם גם על תקופת ההתקשרות המוארכת.

3.9. על אף האמור לעיל, רשאית העירייה בכל עת ומכל סיבה שהיא, להביא את ההתקשרות לידי גמר על ידי הודעה בכתב על כך לקבלן. ניתנה הודעה כאמור יסתיים החוזה בתאריך שיהיה נקוב בהודעת העירייה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בגין כך.

3.10. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק או אובדן מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי השירותים או בקשר עמם, לגופו או לרכושו של כל צד שלישי, לרבות העירייה, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.

4. מסמכי ההצעה:

כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים שלהלן:

4.1. העתק תעודות השכלה ואישור על רישום בפנקס המהנדסים.

4.2. קורות חיים ופרופיל משרד של המציע כולל המלצות ככל שישן.

4.3. פרטים וקורות חיים ותעודות של הרפרנט באמצעותו יסופקו השירותים כולל המלצות ככל שישנן.

4.4. טבלאות תיאור ניסיון קודם, המאשרת את קיום התנאים להשתתפות במכרז. המציע רשאי לצרף להצעתו גם המלצות מאת נציגי הרשויות המקומיות, אשר להן העניק שירותים.

4.5. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו 1976, דהיינו:

א. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו 1976 (להלן – חוק מע"מ), או שהוא פטור למנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

ב. תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין.

4.6. אישור עדכני משלטונות המס על היותו עוסק מורשה.

4.7. הוגשה הצעה על-ידי תאגיד, יצורף להצעה תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם החברות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו וכן אישור עורך דין או רואה חשבון של התאגיד באשר לזכויות החתימה בתאגיד וכי החתימות על-גבי מסמכי המכרז וההצעה מחייבים את התאגיד לכל דבר וענין.

עיון בחוברת המכרז:

5. ניתן לעיון ולקבל חוברת המכרז ללא תשלום מאתר האינטרנט של העירייה או בפניה למר ח'דר ענאבסה, מנהל מחלקת חוזים מכרזים והתקשרויות בעירייה, לדוא"ל khader@baqa.co.il.

הגשת ההצעה:

6. ההצעה תוגש ע"י מציע אחד. לא תתקבלנה הצעות ממציעים במשותף. מציע שהנו תאגיד חייב להציע מטפל שעומד בתנאי הסף בעצמו, ואשר הוא מועסק ע"י המציע כעובד שכיר במועד הגשת הבקשה, והמציע יצרף אישור ר"ח/עו"ד להוכחת דרישה זו.

7. ההצעה תוגש בשקלים בסכום לא כולל מע"מ, ותגלם ותכלול בתוכה את כל ההוצאות הרלוונטיות של המציע, מכל מין וסוג שהוא ללא כל יוצא מן הכלל, לרבות - אך לא למעט - פגישות בעיריה ו/או מחוץ למשרדי המציע וכיו"ב.

8. ההצעה תוגש לפי עלות שעת עבודה מוצעת, בסכום לא כולל מע"מ.

9. **הצעת עלות מעל לסך של 290 ₪, לא כולל מע"מ, לשעת עבודה תיפסל על הסף.**
הצעת עלות מתחת לסך של 250 ₪, לא כולל מע"מ, לשעת עבודה תיפסל על הסף.

10. ההצעות יוגשו במעטפה סגורה עליה יצויין "קול קורא/מכרז מס' 21/2022", לידי מנכ"ל העירייה, עד ולא יאוחר מיום 14.4.2022 שעה 13:00. ההצעות יוגשו במסירה ידנית בלבד ויוכנסו לתיבת המכרזים בעיריה במעמד הגשתם. לא יתקבלו הצעות שיוגשו במועד מאוחר ו/או בכל דרך אחרת.

11. ההצעה תבחר לפי הניקוד הבא:
40% - מחיר

60% - איכות (לפי הערכת ועדה מקצועית המורכבת מגזבר העירייה, מנכ"ל העירייה, ומהנדס העירייה. הוועדה תהא רשאית לזמן מציע/ים לראיון בפניה ו/או לבקש השלמה/הבהרה כלשהי, והכל לפי החלטתה; מרכיבי האיכות יהיו: מספר שנות ותק/ניסיון של המציע עצמו או בעל

המניות העיקרי הוותיק ככל שהמזיע הנו חברה (15 נקודות); מספר שנות ותק/ניסיון של המועמד לביצוע העבודה מטעם המזיע (15 נקודות); השכלה – של המזיע עצמו או המועמד מטעמו לביצוע העבודה ככל שמדובר בחברה מציעה – תואר ראשון – 10 נקודות; תואר שני – 5 נקודות; התרשמות כללית בראיון - 15 נקודות).

החישוב יבוצע בשיטת החישוב היחסי, לדוגמא – המזיע בעל הניסיון/הותק הגדול ביותר יקבל מלוא הניקוד באותו רכיב ושאר המזיעים יקבלו ניקוד יחסי. ועדת המכרזים תהיה רשאית לאמץ המלצת הצוות המקצועי, במלואה ו/או בחלקה, ותהיה רשאית לערוך הערכה בעצמה לרבות ראיון להתרשמות כללית.

12. ככל שתוגשנה הצעות זהות, תינתן עדיפות לעסק בשליטת אשה; ואם אין עסק בשליטת אישה - באפשרות העירייה לערוך הגרלה או התמחרות בין ההצעות הכשרות הזהות במתווה שיאושר ע"י יועמ"ש העירייה.

במידה והמזיע הינו עסק בשליטת אישה, יצרף המזיע להצעתו אישור ר"ח בענין זה וכן תצהיר של מחזיקה בשליטה בעסק. לענין סעיף זה - "עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור;

"אישור" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, בן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה;

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;

"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;

"עסק" – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל;

13. לקבלת פרטים נוספים ניתן לפנות למהנדס העירייה, לדוא"ל: maged@baqa.co.il, עד ולא יאוחר מתאריך 3.4.2022 שעה 13:00. כל שאלה שתתקבל לאחר מועד זה לא תיענה.

14. התקשרות עם המזיע הזוכה מותנית וכפופה גם לתוצאות בדיקת סוגיית קרבת משפחה לעובדי עירייה ולנבחרים, וכן לבדיקת סוגיית חשש לניגוד עניינים, והכל בהתאם להחלטת יועמ"ש העירייה.

15. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים האמורים, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל המזיעים.

16. לא צירף המזיע להצעתו איזה מהמסכים האמורים לעיל, רשאית העירייה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המזיע, או לחלופין - לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה.

בברכה

ראיד דקה
ראש העירייה

בעיריה פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים והסכס זה לא יחייב את העיריה
אלא לאחר צירוף חתימת החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של העיריה
וחותמת העיריה

חוזה מסגרת עם יועץ

חוזה שנערך ונחתם בבאקה אל גרבייה ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

בין

עיריית באקה אל גרבייה
(להלן - "העירייה"/"המזמין")

מצד אחד

לבין

השם _____ ת.ז. / ח.פ. _____
הכתובת _____

באמצעות מורשי החתימה מטעמו:

1. _____ ת.ז. _____

2. _____ ת.ז. _____

(להלן - "הספק" ו/או "החברה" ו/או "היועץ")

מצד שני

והואיל: והספק זכה במכרז (קול קורא) מסגרת מס' 21/2022 לאספקת שירותי יועץ ניהול תוכניות מפורטות ושירותי יועץ נלווים נוספים עבור עיריית באקה אלגרבייה;

והואיל: והספק, לאחר עיון ובחינה זהירה של מסמכי המכרז, הגיש הצעה מטעמו למכרז, ובין השאר הצהיר כי הינו עוסק במתן שירותים הדומים לנדרש במסגרת המכרז וכי יש לו הכישורים, הידע, הניסיון, כח אדם מקצועי, המומחיות, המיומנות, האמצעים, האישיורים, ההיתרים והרישיונות הדרושים לביצוע השירותים ברמה הגבוהה ביותר;

והואיל: וועדת המכרזים בהחלטתה מיום _____, המליצה על קבלת הצעתו של הספק;

והואיל: וראש העירייה אישר את ההמלצה, והעירייה קיבלה את ההצעה והיא מעוניינת להתקשר עם החברה לצורך ביצוע העבודות על יסוד ההצעה אשר הוגשה על ידו;

והואיל: וברצון הצדדים להסדיר את יחסיהם המשפטיים כמפורט בהוראות חוזה זה להלן;

והואיל: וההוצאות הכרוכות בביצוע חוזה זה מאושרות בסעיפים תקציבים בעירייה.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

הגדרות

1. בחוזה זה לעיל ולהלן יוקנו למונחים הבאים המשמעויות כדלקמן:

עיריית בקה אל-גרבייה, אשר תפעל בכל הקשור לביצועו של חוזה זה באמצעות מהנדס העירייה.	"העירייה"
מהנדס העירייה;	"המנהל" -
הספק הזוכה במכרז.	"החברה"/"הספק" -
מכרז פומבי (קול קורא) מס' 21/2022 שפרסמה עיריית באקה אל-גרבייה.	"המכרז" -
כתב ההצעה שהגישה החברה על כל נספחיה בהיענות לפניית העירייה בסמוך למועד ביצוע העבודה, ולרבות כל שינוי או תוספת לו שנעשו, אם נעשו, לבקשת העירייה או בהסכמתה שבכתב.	"ההצעה" -
נוסח חוזה זה על נספחיו ותוספותיו.	"החוזה" -
להלן פירוט משימות היועץ (הכל לפי החלטות העירייה):	"שירותים/עבודות" -
א. ליווי ותכלול פעילות בתחום תכנון סטטוטורי בעיר באקה אלגרבייה.	
ב. ייעוץ והנחיה לעירייה לגיבוש תכנית עבודה, סיוע לניתוח פרוגרמות תכנון על פי תכניות המתאר ומדיניות התכנון הארצית והמחוזית וסיוע בייזום תכנון.	
ג. ליווי העירייה בתכנון וקידום ביצוע מוסדות ציבור.	
ד. מעקב על ביצוע תכנית העבודה, הזמנות תכנון, דיווח ותיאום עם המחוז והמטה לביצוע תכנית העבודה ומעקב לו"ז.	
ה. ריכוז נתונים תקציביים ולווי העירייה להגשת חשבונות תכנון ומעקב אחר ביצוע.	
ו. ייעוץ, סיוע מקצועי ולווי העירייה בתחום תכנון סטטוטורי, מדיניות תכנון ממשלתית, תהליכי תכנון הנדסי, יעוץ פרוגרמטי, מתן הנחיות מקצועיות לייזום תכנון.	
ז. סיוע לעירייה לפיתוח תפיסת תכנון תואמת צרכים עכשוויים, הצגת "ארגז כלים" בתחום תכנון אורבני והנדסי, ייעוץ וסיוע בטיפול בחסמי תכנון ותשתיות.	
ח. השתתפות בדיונים בהתאם לאבני דרך מרכזיים בתכנון סטטוטורי במוסדות תכנון מקומיים ומחוזיים ו/או לפי בקשת העירייה.	
ט. הכנה, ריכוז והצגה של פעילות תכנונית של העירייה מול גורמים מקצועיים במחוז ובמטה לצורך דיונים על תכנית העבודה ובפעילות שוטפת.	
י. בקרה כללית של תכניות ומסמכי תכנון, לווי והנחיות של העירייה בהתאם למדיניות התכנון והתאמת תוצרי העבודה לנוהלי תכנון של משרד הבינוי והשיכון.	

- יא. השתתפות בדיונים מקצועיים במשרדי ממשלה לקידום מטלות תכנוניות של העירייה. השתתפות בדיונים לתיאום ביצוע תכנית עבודה מול מנהל התכנון ורשות מקרקעי ישראל.
- יב. ניהול קשר רציף עם גורמים ממשלתיים בכל הקשור לתוכניות המפורטות של העירייה.
- יג. ליווי יועצים חיצוניים בכל מה שקשור לעניין קידום תוכניות מפורטות.
- יד. תיאום בין כלל הגופים העוסקים בתכנון בתוך העירייה ומחוצה לה.
- טו. מעקב אחרי עבודת צוות התכנון ולוחות הזמנים להשלמת התהליך.
- טז. מתן חוות דעת מקצועית למהנדס העירייה בבחינה מחודשת של תוכניות בניין עיר ותוכנית אב קיימות בתכנון שינויים ובהכנת תוכניות חדשות.

הגמול אשר יגיע לחברה בכפוף להוראות הסכם זה.

"התמורה" -

2. **מבוטל.**

3. **כללי**

- (א) המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומתנאיו.
- (ב) חוזה זה מהווה חלק ממסמכי המכרז ומסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה. לפיכך כל התנאים, ההסכמות וההתחייבויות האמורים בתנאים ובהצעה ייחשבו לכל דבר וענין כחלק נפרד מהתחייבויותיהם והסכמותיהם של הצדדים לפי חוזה זה, וכל הפרה שלהם תחשב כהפרת התחייבות לפי חוזה זה.
- (ג) חוזה זה וכן הודעות הרשאה שיוצאו על פיו, לא יהוו ולא יתפרשו בשום מקרה כייפוי כוח או כהרשאה לחברה להציג עצמה כמוסמכת לקבל או לקבל על עצמה התחייבויות משפטיות, כספיות או אחרות בשם העירייה, ובשום מקרה ובשום נסיבות לא תקבל על עצמה החברה התחייבויות כאמור בשם העירייה או תציג את עצמה כמי שמוסמכת לכך.
- (ד) החברה תעניק את השירותים כמפורט להלן על פי הוראות העירייה ועל פי נהליה והנחיותיה כפי שיובאו לידיעתה מפעם לפעם. העירייה תהא רשאית לשנות ולעדכן את הוראותיה, נהליה והנחיותיה והחברה תמלא אחר אלו כפי שהובאו לידיעתה. **מובהר ומודגש בזאת, כי העבודות יבוצעו אך ורק בהתאם להזמנת עבודה ספציפית שתוצא לחברה ע"י העירייה מעת לעת, ואשר תגדיר במדויק מהות ומספר שעות והיקף העבודה ופרק הזמן להשלמתה סופית.**
- "הזמנת עבודה" משמע – הזמנת עבודה החתומה ומאושרת ע"י ראש העירייה, גזבר העירייה, החשב המלווה, ועליה מוטבעת חותמת העירייה, והמאושרת גם ע"י מהנדס העירייה.
- הקבלן מצהיר, מסכים ומתחייב, כי לא יהא זכאי לכל תמורה מכל מין וסוג שהוא בגין עבודה שתבוצע שלא לפי הזמנת עבודה ו/או בחריגה מהזמנת עבודה.

- (ה) החברה תבצע את העבודות כמותנה בחוזה זה במקצועיות, ברמה גבוהה בנאמנות מוחלטת כלפי העירייה ותוך הקפדה ושמירה על האינטרס של העירייה וענייניה.
- (ו) כל המסמכים ו/או התוכניות ו/או התשריטים שיוכנו על ידי החברה ו/או עבודה ו/או על ידי צדדים שלישיים בניהולה של החברה במסגרת העבודות יחשבו לקניינה של העירייה וכל זכויות היוצרים בהם יהיו שייכים לעירייה. החברה תעביר לעירייה לפי דרישתה בכל עת, עותקים או מקורות מסמכים כאמור והעירייה או כל מי מטעמה יהיו רשאים לנהוג בהם כראות עיניהם לרבות, אך לא רק לערוך בהם שינויים ותיקונים ולעשות בהם כל שימוש שתמצא לנכון.
- (ז) צוות החברה יהיה זמין לבקשות העירייה ו/או מי מטעמה, לרבות להשתתפות בישיבות בעירייה, וללא כל תשלום נוסף.
- (ח) החברה מתחייבת לבצע את העבודות נשוא המכרז וחוזה זה, במועד, בדייקנות, ביעילות ובהתאם להנחיות המפורטות במסמכי החוזה והמכרז בכלל, בנאמנות ולשביעות רצון העירייה, למלא הוראות כל רשות מוסמכת ולפעול על פי הוראות הדין במהלך ביצוע השירותים ובכל הקשור לביצועם.

4. הצהרות החברה

- (א) החברה מצהירה כי הינה בעלת היכולת, הידע, הניסיון, כח האדם והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לביצוע העבודה באופן הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר: והיא מתחייבת כלפי העירייה לבצע את העבודה באופן המקצועי הטוב ביותר כאמור לעיל.
- (ב) החברה מצהירה, כי בחנה ובדקה את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה והדרושים לצורך ביצועה, וכי מצאה הכל לשביעות רצונה המלאה ומתאים לביצוע העבודות הנדרשות, וכי אין לה ולא יהיו לה כל תביעות ו/או דרישות עקב אי ידיעה מלאה של כל התנאים ו/או הנסיבות ו/או העובדות הקשורים לביצוע העבודות.
- (ג) החברה מצהירה כי היא מורשית על פי כל דין לבצע את העבודה, והיא מתחייבת להישאר מורשית כאמור במשך כל זמן מתן השירותים על פי חוזה זה.
- (ד) החברה מצהירה, כי יש בידיה את היכולת והאמצעים לביצוע העבודה נשוא חוזה זה ולמילוי כל התחייבויותיה בחוזה זה במלואם ובמועד לרבות הגדלת היקף העבודות והיא מצהירה בזאת, כי אין ולא תהיינה לה כל טענות ו/או תביעות כנגד העירייה, והיא מוותרת בזאת על טענות ברירה מחמת מום ו/או טענת פגם ו/או ליקוי ו/או טענת אי התאמה מכל סוג שהוא בקשר עם העבודה, וכי שכר התמורה שיקבל עפ"י תנאי המכרז והחוזה מניח את דעתה ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיה.

5. קצב ביצוע העבודה

- (א) פרק הזמן (המועד) לביצוע עבודה בגין כל פרט מפרטי העבודה יוגדר ויקבע ע"י מהנדס העירייה והוא יחייב את החברה, ויצויין גם בהזמנה שתונפק לחברה ע"י העירייה מעת לעת. זה הוא תנאי יסודי בהסכם.

(ב) מהנדס העירייה רשאי לאשר לחברה אורכה/אורכות שלא יעלו במצטבר על 14 יום נוספים על פרק הזמן האמור בסעיף 5(א) לעיל.

(ג) העירייה אינה מתחייבת להיקף כלשהו של עבודות. למציע לא תהיה בלעדיות לקבלת עבודות והעירייה תהיה רשאית לפנות ליועצים אחרים בהתאם לשיקול דעתה.

עם זאת, סך כל העבודות שיבוצעו במסגרת התקשרות זו, במשך תקופת תוקפה (כולל תקופת אורכה ככל שתהיה), לא יעלה על סך כולל של 150,000 ₪ (סכום הכולל מע"מ).
כל עבודה שתבוצע ע"י הקבלן מעבר לסכום האמור לא תזכה אותו בתשלום כלשהו, גם לא בגין הוצאות, והוא מוותר בזאת מראש על כל זכות תביעה בענין.

6. היעדר יחסי עובד-מעביד

(א) יחסי העירייה והחברה יהיו לכל דבר ועניין יחסי מזמין וקבלן עצמאי. העירייה לא תיחשב לשום מטרה ולשום ענין כמעביד של החברה או מי מעובדיה או מנהליה או מי שיתנו לה שירותים.

(ב) נקבע בידי ערכאה מוסמכת, כי חרף האמור התקיימו יחסי עובד-מעביד בין העירייה לבין החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה, תשפה החברה את העירייה בגין כל סכום בו תחוייב, לרבות הוצאות משפט, וזאת מיד על פי דרישתה הראשונה.

7. נושאי התפקידים

(א) החברה תיערך להתחלת השירות, מיידית ממועד קבלת הודעה בדבר זכייתה במכרז.
(ב) החברה תנהל את כל הפנקסים הנדרשים על פי דין בגין עובדיה, ותשלם את כל התשלומים החלים בקשר להעסקתם, לרבות למס הכנסה, ביטוח לאומי, קופות גמל, קרנות פנסיה, קרנות השתלמות וכיו"ב.

8. תמורה

(א) תמורת ביצוע כל התחייבויותיו של הספק על פי ההסכם ובהתאם למסמכי המכרז, ואספקת העבודות בשלמות ובמועד, לשביעות רצון מהנדס העירייה, תשלם העירייה לספק את הסך של _____ ₪ בתוספת מע"מ כדין בגין כל שעת עבודה, כפול מספר שעות העבודה שאושרו ע"י מהנדס העירייה בהתאם ובמסגרת הזמנת העבודה הספציפית.

(ב) סכום התמורה/ההצעה יהא קבוע בכל תקופת ההתקשרות ולא ישא שום הצמדה ו/או התייקרויות ו/או ריבית, ללא כל יוצא מן הכלל.

(ג) בתמורה לקיום התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, תשלם העירייה לקבלן את התמורה הנקובה בהצעת המחיר שתפורט בהצעת המציע, כפול מס' שעות עבודה לפי ההזמנה הספציפית.

(ד) הקבלן ימסור לעירייה חשבון בגין השירותים, אשר בוצעו על-ידו, בגין כל הזמנת עבודה שהסתיימה בה העבודה וביצועה אושר ע"י מהנדס העירייה לצורכי תשלום.

הקבלן יצרף לכל חשבון דו"ח מפורט של השירותים שביצע ודו"ח שעות מפורט, וכן אישור מאת מהנדס העירייה, המאשר את דבר ביצוע השירותים לשביעות רצונו. כל חשבון, טעון גם אישורו של המנהל. חשבונות מאושרים יפרעו בתנאים של שוטף + 30 ממועד הגשת החשבון (בצירוף כל המסמכים הנדרשים, כאמור).

- (ה) כל ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים, לרבות ציוד וכח האדם הדרוש, יחולו על הקבלן בלבד ותמורתם כלולה בתמורה השירותים האמורים.
- (ו) **מוסכם כי סכום התמורה המקסימלי שתהא רשאית החברה לקבל לפי חוזה זה, בגין כל עבודה שתבוצע, לא יעלה בסך הכל על 300,000 ₪ (שלוש מאות אלף ₪), והחברה לא תהיה זכאית לכל תשלום ו/או תמורה, גם שלא בגין הוצאות, בגין כל עבודה שתבוצע מעבר לסכום האמור.**

9. מניעת ניגוד אינטרסים

- (א) לעניין מניעת ניגוד אינטרסים מחויבת החברה להוראות והתנאים הכלולים בגוף המכרז המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- (ב) החברה מתחייבת לעדכן את העירייה על כל שינוי שיתרחש לאחר חתימתו של חוזה זה, ככל שלדעתה עלול להעמידה במצב של ניגוד עניינים או להשפיע על החלטת העירייה בדבר התקשרות עמה.
- (ג) הפרת חובה זו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10. הספק מצהיר, כי הוא הבין את האזהרה של היועץ המשפטי לעירייה, לפיה האחריות להימנע ממצב של ניגוד עניינים מוטלת בראש ובראשונה עליו, וכי עליו להיוועץ ביועץ המשפטי לעירייה בכל מקרה של ספק בדבר יישום הוראות ההסדר לניגוד עניינים (ככל שנערך), או בסוגיות שלא נצפו מראש ו/או בהתפתחויות חדשות העשויות להעמידו במצב של חשש לניגוד עניינים, ולפעול לפי הנחיות היועץ המשפטי לעירייה.

11. הספק מצהיר, כי הוא הבין את אזהרות היועץ המשפטי לעירייה, כי אם חל שינוי בתוכן הצהרותיו בשאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011 ו/או בהצהרת קרבת משפחה לעובד העירייה ו/או לנבחר ציבור בעירייה, חובתו היא לפנות אל היועץ המשפטי, למסור לו בכתב את מלוא המידע הרלוונטי ולפעול על פי הנחיותיו.

12. הספק מצהיר ומסכים, כי הוראת "נוהל לבדיקת ולמניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות" לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים מספר 2/2011 (חוזר מ' 5 אפריל 2011) מהווה חלק עיקרי ובלתי נפרד מהחוזה בין הצדדים, וכי מילוי הנוהל האמור הוא תנאי מהותי להתקשרות העירייה עם המתכנן, והפרתו תהיה הפרה מהותית של החוזה על כל הנובע מכך.

13. הספק מסכים, מצהיר ומתחייב לכך שהוא ו/או מי מהעובדים שיועסקו על ידו בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם עם העירייה יתחייבו לעמוד (ויעמדו בפועל) בכל האמור בסעיפים 9-12 לעיל.

14. איסור המחאה ושיעבוד

- (א) החברה לא תהא רשאית להעביר ו/או להמחות ו/או לשעבד לטובת צד ג' כלשהו את זכויותיה ו/או חובותיה לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ובין בכל דרך אחרת, ללא כל יוצא מן הכלל.
- (ב) העברת מניות או זכויות אחרות בחברה ו/או בשותפות, במישרין או בעקיפין (ולרבות העברת זכויות בתאגיד המחזיק במישרין או בעקיפין זכויות בחברה), בשיעור (בעסקה אחת או במצטבר) העולה על 25% ייחשב כהעברת זכויות אסורה לעניין זה.

15. תקופת ההתקשרות:

- (א) תקופת ההתקשרות הינה למשך 1 שנה (שנים עשר חודשים), החל מהמועד שייקבע בהודעת המזמין לקבלן על זכייתו במכרז (להלן – "מועד צו התחלת עבודה"). לעירייה שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות (של שנה (1) אחת ו/או חלקה כל פעם), וזאת בהודעה שתימסר ע"י העירייה לקבלן 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות ו/או האופציה. מימשה העירייה את זכותה כאמור, יחולו כל הוראות מסמכי המכרז וההסכם גם על תקופת ההתקשרות המוארכת.
- (ב) על אף האמור לעיל, רשאית העירייה בכל עת ומכל סיבה שהיא, להביא את ההתקשרות לידי גמר על ידי הודעה בכתב על כך לקבלן. ניתנה הודעה כאמור יסתיים החוזה בתאריך שיהיה נקוב בהודעת העירייה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בגין כך.

16. פיצויים מוסכמים

- (א) לא השלימה החברה את מחויבויותיה על פי החוזה בתנאים הנקובים בחוזה זה ובהזמנת העבודה ו/או הפרה את התחייבויותיה על פי חוזה זה ותנאי הזמנת העבודה, תשלם החברה לעירייה את הסכומים שלהלן, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש: 150 ₪ בגין כל יום איחור או לפי גובה הנזק שיגרם לעירייה, הגבוה מביניהם בהתאם לשיקול דעתה של העירייה.
- (ב) תשלום הפיצויים המוסכמים אינו גורע מכל טענה של העירייה בנוגע למתן השירות ו/או איכות השירות.
- (ג) הצדדים מצהירים כי הסכומים הנ"ל הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של הפרה בעת החתימה על החוזה. כמו כן אין בפיצוי האמור כדי לגרוע מזכויותיה האחרות של העירייה לפי חוזה זה (לרבות קיזוז ו/או חילוט הערבות הבנקאית) ו/או על פי כל דין ולרבות הזכות לתבוע את מלוא הנזקים אשר יגרמו לה כתוצאה מאיחור ו/או אי אספקת העבודות במועד הנקוב בהזמנה.
- (ד) תשלום הפיצויים המוסכמים, כאמור לעיל, אין בו כדי לשחרר את החברה מהתחייבותה להשלים את אספקת העבודות ולמלא אחר התחייבויותיה במסגרת הסכם זה, ואין בו כדי לגרוע מכל זכות אחרת של העירייה כלפי החברה, הן לפי הסכם זה והן לפי הוראות כל דין.

(ה) העירייה תהא רשאית לנכות את הפיצויים המוסכמים כאמור, מכל סכום שיגיע לחברה בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהחברה בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ניכויים אין כשלעצמו משום שחרור החברה מהתחייבותה להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה .

(ו) קיזוז סכומי הפחתות או תשלום פיצויים מוסכמים מראש, או ניכויים, אין בהם כשלעצמם משום שחרור החברה מהתחייבותו להשלים את העבודה או לתקן את הליקויים או מלבצע כל התחייבות אחרת לפי חוזה זה. למען הסר ספק, יובהר כי הפיצויים המוסכמים מראש או הניכויים אשר ייגבו מהחברה, לא יוחזרו לחברה לאחר השלמת העבודה ו/או תיקון הליקויים ו/או ביצוע ההתחייבויות.

17. אחריות היועץ לנזקים

(א) היועץ יהא אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או אובדן איזה שהוא שייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או לשלוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו לרבות כל עובד או אדם אחר המועסק בשירותו, בשל מעשה ו/או מחדל של היועץ ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין מביצוע/אי ביצוע התחייבויות היועץ על פי הסכם זה ו/או ממתן ו/אי מתן השירותים (להלן – "הנזק") ויפצה אותם כולם או חלקם, לפי העניין, בגין הנזק. היועץ משחרר לחלוטין ומראש את המועצה ו/או עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל נזק, כאמור.

(ב) לעניין זה ידוע ליועץ כי כל עיכוב בביצוע איזה מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או כל עיכוב ו/או ליקוי בביצוע העבודות הנובע מההתחייבויות היועץ על פי הסכם זה, באופן ישיר או עקיף עלול להביא בין היתר, להתייקרויות עלות ביצוע איזה משלבי הפרויקט /או להפרת התחייבויותיה של העירייה כלפי צדדים שלישיים וכי העירייה תהיה זכאית במקרה כזה לכל סעד מתאים שיידרש לה לצמצום נזקה, זאת מבלי לגרוע מזכותה לקבלת מלוא הפיצוי ו/או השיפוי מן היועץ בגין כל נזק, הפסד והוצאה שייגרמו לה, כאמור. היועץ מתחייב לשאת בתשלום מלוא הפיצוי ו/או השיפוי, כאמור.

(ג) היועץ מתחייב לסלק כל תביעה שתוגש נגד העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה ו/או כל צד ג' בגין נזק או אובדן או הפסד, כאמור לעיל, או לשפותם מיד על פי דרישה ראשונה בגין כל תשלום שמי מהם יחוייב בפסק דין סופי לשלם ע"י בית משפט וגם/או בית דין וגם/או ע"י כל גורם מוסמך בהליך שיפוטי או מעין שיפוטי, ואשר תשלומו ו/או האחריות בקשר אליו מוטלים עפ"י הסכם זה על היועץ ולפצותם בגין כל הפסד ונזק שנגרם להן עקב כך, לרבות בגין הוצאות משפטיות ובלבד שהעירייה תודיעו לה על תביעה כאמור ויאפשרו לה להתגונן בפניה.

(ד) סיומו של הסכם זה ו/או השלמת מתן השירותים ע"י העירייה או ע"י אחרים עבורו, לא יהיה בהם כדי לגרוע ולהסיר מהיועץ את אחריותו לעניין מעשה או מחדל שלו ו/או מי מטעמו בתקופת תוקפו של הסכם זה וכל תקופה נוספת בה אחרא היועץ עפ"י הוראות הסכם זה או עפ"י כל דין.

18. סעיף אחריות וביטוח

- (א) היועץ יהיה אחראי לכל נזק, רכוש או גוף, ולכל אובדן שייגרמו לעצמו, לעובדיו, לעירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל צד שלישי שהוא כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידו ו/או מי מטעמו. היועץ יפצה את העירייה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף כאמור, מיד עם דרישה ראשונה של העירייה, לרבות כל ההוצאות שהעירייה עמדה בהן בקשר לכל תביעה ו/או דרישה כזו, אזרחית ו/או פלילית, ובשל הצורך להתגונן בפני תביעה כזו.
- (ב) מבלי לגרוע מאחריות היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב היועץ לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המתחייבים בנסיבות ובמשך כל תקופת ההתקשרות.

19. ביטול

- (א) מבלי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות המוקנית לעירייה על פי הסכם זה ו/או על פי דין ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן תהיה העירייה רשאית להביא הסכם זה לסיומו ע"י הודעה בכתב לחברה ולחייב את החברה בעד כל נזק או הוצאה שנגרמו לה וכל פיצוי המגיע לה, ולעכב לשם כך כל מוצר ו/או ציוד של החברה שיימצא ברשותה לשם פירעונם:
- (1) ניתנה הודעה כאמור, יסתיים הסכם זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה ולא לפני תום 96 שעות לאחר שתימסר הודעת ביטול לחברה, או 7 ימים לאחר משלוחה בכתב בדואר רשום לספק, לפי כתובתו הנקובה בהסכם זה, הכול לפי המוקדם יותר.
 - (2) כשהחברה פושטת את הרגל, או הוגשה נגדה בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדה צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או במקרה של גוף מאוגד, נתקבלה על ידה החלטה על פירוק מרצון, או כשהוגשה נגדה בקשה לפירוק, או ניתן נגדה צו פירוק או שמונה לה מפרק או מפרק זמני, או שהיא הגיעה לפשרה או סידור עם נושיה כולם או חלקם, או שהיא פנתה לנושיה למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) התשמ"ג-1983.
 - (3) הוטל עיקול זמני או קבוע עם נכסי החברה או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיה, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקה או לא הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
 - (4) במקרה והחברה הפסיקה את העבודה למשך 14 ימים ללא סיבה מספקת, לדעתה של העירייה, או אם החברה הסתלקה מביצוע חוזה זה.
 - (5) כשהחברה אינה מתחילה בביצוע העבודה ו/או חלקה, או שהיא מפסיקה את מהלך ביצועה ו/או ביצוע חלקה, או שהיא אינה מבצעה ו/או מבצעת חלקה

- ברציפות לפי לוח הזמנים שנקבע ואושר על ידי המנהל, או שאינה מבצעת את העבודות בקצב הדרוש להשלמתן על פי לוח הזמנים, או שהינה מפרה התחייבות מן ההתחייבויות המוטלות עליה על פי חוזה זה ואינו מציינת תוך 3 ימים ו/או תוך פרק זמן אחר שנקבע על ידי המנהל בהודעה שנמסרה בכתב, להוראה בכתב של המנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה או לבצעה ברציפות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים ו/או לקיים התחייבות.
- (6) כשהעירייה נוכחה לדעת כי החברה אינה מסוגלת לעמוד בדרישות החוזה מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.
- (7) בכל מקרה בו החברה הפרה חוזה זה בהפרה יסודית, או שהחברה הפרה חוזה זה הפרה לא יסודית וזו לא תוקנה תוך 10 יום מיום שהחברה תידרש לעשות כן או תוך פרק זמן אחר כפי שנקבע על ידי המנהל בהודאה שנמסרה לחברה בכתב.
- (8) באם ישלל מהספק היכולת להמשיך במילוי תפקידה (ובמקרה והספק הוא תאגיד – "בעלי החברה ו/או מנהליה").
- (9) כשהחברה הסבה את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיקה קבלן משנה בביצוע העבודות בלי הסכמת העירייה מראש ובכתב.
- (10) כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתו, שהחברה או אדם אחר בשמה, נתנה או הציעה לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה בקשר לחוזה, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- (11) כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתו שהחברה מתרשלת בזדון בביצוע החוזה.
- (12) אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד החברה או מי מבעלי מניותיה ו/או מנהליה והוגש כנגדה/ם כתב אישום או שהחברה/ מי מטעמה נתפס/נחשד בגניבה, בלקיחה או מתן שוחד או בכל מעשה מרמה.
- (13) התברר, כי הצהרה כלשהי של החברה שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה איננה נכונה, או שהחברה לא גילתה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמה.
- (14) כשהחברה הפרה הוראה מהוראות סעיפים 5, 9 ו/או 10 המהווים סעיפים יסודיים ועיקריים בחוזה זה, כמשמעותם בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.
- (15) אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול החוזה בבחינת רשימה סגורה ואין במנייתם כדי לגרוע מזכות הביטול של העירייה בגין הפרת חוזה, עפ"י כל דין, וכן מהסעדים הנוספים ו/או החלופיים העומדים לרשותה עפ"י כל דין ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970 ועל פי הדין, ולרבות מימוש הערבות או חלק ממנה, ומבלי לגרוע מהזכויות האמורות, תהיה העירייה זכאית לכל אחד מהסעדים הבאים: לתבוע את אכיפת החוזה ו/או את ביטולו וכן להעביר ביצוע העבודות על פי מסמכי ההסכם לספק אחר או לבצעו בכל דרך שתמצא לנכון.

- (ב) לא יראו בשימוש העירייה בזכויותיה על פי החוזה, לרבות עפ"י סעיף זה ו/או עפ"י דין, כביטול החוזה על ידי העירייה, אלא אם העירייה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והחברה תהיה חייבת לעמוד בכל התחייבויותיה על פי החוזה כל עוד לא ניתנה לה הודעה על ביטולו.
- (ג) השתמשה העירייה בסמכות כלשהי מהסמכויות או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בחוזה וביטלה את החוזה/ הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לחברה על טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים/ הפסדים שנגרמו לה, כולל עבור פגיעה במוניטין/ אובדן רווחים.
- (ד) בוטל ההסכם כאמור לעיל, לא תהיה העירייה חייבת לשלם לחברה כל תשלומים עקב הבאת ההסכם לקיצו מלבד התמורה שתגיע לה בגין העבודות שביצע בפועל, עד מועד סיום ההסכם.

20. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים ופרטי חשבון בנק

- (א) העירייה מצהירה כי התקבלו כל האישורים הנדרשים להתקשרות בחוזה זה וכי ההוצאה הכרוכה בחוזה זה מתוקצבת במלואה במסגרת **תב"ר מס' 539**.
- (ב) החברה מצהירה בזאת כי ברשותה תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976.
- (ג) החברה מצהירה כי היא מנהלת ספרים כדין וכי היא פועלת במסגרת עבודתה נשוא חוזה זה כנדרש עפ"י כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי תמשיך ותעשה זאת במהלך כל תקופת תוקפו של חוזה זה.
- (ד) החברה מצהירה ומתחייבת כי היא מנהלת תיק ניכויים כדין לכל עובדיה, כי הינה מפרישה עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי היא תמשיך ותעשה כן בכל תקופת חלותו של חוזה זה.
- (ה) במעמד חתימתו של החוזה ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, תמציא החברה לעירייה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לעירייה אישור כאמור במועד, לא תהא זכאית החברה לכל החזר מהעירייה בגין סכומי ניכוי שנוכו משכר עבודתה בהיעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציאה אישור לאחר מכן.
- (ו) בנוסף לאמור לעיל, תמציא החברה לעירייה במעמד חתימתה על החוזה, טופס עדכון פרטי חשבוננו בבנק. טופס זה יהא חתום על ידי החברה ומאושר על ידי ר"ח או עו"ד מטעמה, וכן מאושר על ידי הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו.
- (ז) מובהר בזאת כי באם עוכב תשלום כלשהו המגיע לחברה מחמת היעדרו של טופס כאמור ו/או מחמת פרטים מתאימים החסרים בטופס זה, לא יהא עיכוב כאמור בבחינת הפרת חוזה מטעם העירייה והחברה לא תהא זכאית לכל תשלום נוסף בגין העיכוב לרבות עבור הפרשי הצמדה, ריבית, וכיוצ"ב.

- (א) אין לשנות תנאי מתנאי חוזה זה אלא במסמך בכתב החתום על ידי שני הצדדים. כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב, שאם לא כן, לא יהא להם כל תוקף.
- (ב) שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור מצד העירייה או הספק על זכות מזכויותיהם והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן בכל עת שימצאו לנכון.
- (ג) החברה תימנע מניגוד עניינים במתן שרותיה על פי חוזה זה. החברה תודיע בכתב לעירייה, על כל עיסוק או עבודה שהיא עוסקת בהם ושיש להם נגיעה לשירותים שהיא נותנת לעירייה.
- (ד) חוזה זה הינו חוזה ממצה, והוא כולל את כל ההסכמות שבין הצדדים. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם, כי כל הסכם ו/או זיכרון דברים ו/או הסכמה אחרת, בכתב או בעל פה, שהוסכמו בין הצדדים ושאינם כלולים בחוזה זה – בטלים.
- (ה) כתובות הצדדים לעניין חוזה זה, הינם כנקוב בכותרת לחוזה זה. כל הודעה שתישלח מצד למשנהו בהודעת פקסימיליה ולה מצורף אישור בדבר העברת המסמכים במכשיר הפקס, לפי מספרי הפקסימיליה שצוינו בכותרת החוזה, תחשב כהודעה לצרכי חוזה זה.
- (ו) כמו כן, משלוח דברי דואר על ידי שימוש בדואר רשום לפי כתובתם של הצדדים דלעיל, תחשב גם היא להודעה, אלא אם כן הודיע צד למשנהו על שינוי בה. הודעות אלו תחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן בתום 72 שעות מעת מסירתה למשלוח במכשיר הפקסימיליה ו/או בדואר, לפי העניין, ואם נמסרה ביד, בעת מסירתה.
- (ז) לבתי המשפט המחוזי בחיפה והשלום בחדרה, תהא סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה שתוגש בכל הנוגע להסכם זה, לפי העניין.

ולראיה באו הצדדים על החתום

גזבר העירייה	חשב מלווה עיריית בקה אל גרבייה	ראש העירייה	חתימה וחותמת החברה החברה
--------------	-----------------------------------	-------------	-----------------------------

נספח א'

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים זה ימולא ע"י המציע

היה המציע תאגיד, השאלון ימולא ע"י המטפל המוצע מטעמו וע"י כ"א מבעלי המניות/השותפים והמנהלים

חלק א' - תפקידים וכהונות

- פרטים אישיים

שם משפחה: _____

שם פרטי: _____

מס' זהות _____ שנת לידה ____ / ____ / ____

כתובת: רח' _____ עיר/ישוב: _____ מיקוד: _____

מס' טלפון: _____ מס' טלפון נייד: _____

- תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחרונה (לרבות כשירה/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כמתכנן/ית, כיועץ/ת וכד').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו').
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במופרש גם תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריך העסקה

- תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחרונה.

הגוף	התפקיד	תאריך מילוי התפקיד
------	--------	--------------------

- חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים
פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם אינם ציבוריים.
נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחרונה.

פעילות מיוחדת כגון בדירקטוריון, כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמודבר בדירקטור מהסוג השני-נא לפרט גם שמות בעלי המניות שמינו אותך)	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	שם התאגיד/רשות/גוף ותחום עיסוקו

- קשר לפעילות הרשות המקומית
האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד/או לגופים הקשורים אליו/ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה את/ה מועמד/ת לעבוד, או לגופים אחרים שהוא קשור אליהם)?

נא להתייחס לזיקות לקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה.
נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף-לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה).

כן / לא
אם כן, פרטי:

- פירוט תפקידים כאומר בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה

פירוט תפקידים, כאמור, בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך יש להתייחס לתפקידים ולכהונות **בהוזה** בלבד.

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל, אם בן/ת זוגך חברה בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך

"קרוב"-בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

- זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד
האם את/ה ומי שאומרים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים? האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, כמו קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן / לא

אם כן, פרטי:

- תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך, העלולים להעמידך במצב שח חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב"-בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרטי:

- תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים שלך או של קרוביך, האחרים ושל מקרוביך שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם יודע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקרוביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
נא להתייחס במיוחד אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן / לא

אם כן, פרטי:

- פירוט קורות חיים ועיסוקים
 נא צרף/י בנפרד קורות חיים מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

- אחזקות במניות
 פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
 (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבגל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה).
 "קרוב"-בו/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.
 כן / לא
 אם כן, פרט/י:

שם התאגיד/ הגוף	שם המחזיק(אם המחזיק אינו המועמד)	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

- נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
 האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד? "קרוב"-בו/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.
 כן / לא
 אם כן, פרט/י:

- חבות כספים בהיקף משמעותי
 האם אתה/ה קרוביך או מישהו משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?

"קרוב"-בו/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא
 אם כן, פרט/י:

- נכסים אחרים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאולי אתה מועמד/ת?
נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקרוביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקרוביך הן בעלי עניין בהם.
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה .

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו .

כן / לא
אם כן, פרטי:

אני החתום/ה מטה _____ ת.ז מס' _____, מצהיר/ה
בזאת כי :

- כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים :
- כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידע אישית, אלא אם כן נאמר במופדש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם יודעים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם יודעים לי מידע אישית :
- מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא יודע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד :
- אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא :
- אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו :

_____ חתימה

_____ תאריך

נספח ב'

הצהרת שמירת סודיות וניגוד אינטרס

אני החתום מטה, מר/גב, _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

אני הוסמכתי כדין על ידי (_____ להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז מס' 21/2022 של עיריית באקה אלגרבייה (להלן: המכרז), בשמי ובשם המציע, וכל האמור להלן הנו בשמי ובשם המציע:

חובת סודיות:

1. אני מתחייב לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אלי בקשר עם ביצוע עבודה זו, בתוך תקופת ההסכם, לפנייה או לאחריה וכי תשמר הסודיות כאמור גם על ידי המועסקים על ידי וכל מי שמידע הכרוך בביצוע ההסכם יובא לידיעתו. וכן הנני מתחייב לשמור על סודיות הרשימות, המפרטים וכל יתר הניירות, הנתונים והמסמכים הקשורים בביצוע ההסכם.
2. ידוע לי כי אי מילוי התחייבותי כאמור לעיל, מהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

חובת נאמנות וניגוד עניינים:

3. ידוע לי כי אני חב חובת נאמנות כלפי העירייה/המזמינה בלבד בכל הקשור לשירות הניתן על ידי במסגרת העבודה הכוללת ואפעל למען מימוש חובת נאמנות זאת בין במישרין ובין בעקיפין.
4. אני מצהיר בזאת כי אינני מצוי במצב של ניגוד אינטרסים או אפשרות של ניגוד אינטרסים בין האינטרסים של העירייה בקשר לשירות הניתן על ידי במסגרת זו ובין אלה שלי או של גורם אחר כלשהו שאיננו העירייה ואני מתחייב שלא להימצא בעתיד במצב של ניגוד אינטרסים כאמור לא במישרין ולא בעקיפין ואם אקלע לניגוד כזה אפעל מיד להפסקתו ואודיע על כך מיד לנציגי העירייה ואפעל ככל שאלה ימצאו לנכון להורות לי.
5. הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לספקי / קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום הסכם למתן שירותי יעוץ בתחום מטפלים רגשיים ומילוי תנאים, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבותיו על פי הסכם זה.
6. הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
7. הנני מתחייב כי המציע יודיע למזמינה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
8. הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידי במסגרת ההסכם שלא למטרת ביצוע התחייבות המציע כאמור בקול קורא זה.
9. הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש למזמינה על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
10. לא תהיינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמינה בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
11. מובהר בזאת שלעניין קול קורא זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

תאריך

חתימה

שם מלא

נספח ג'

תצהיר העדר הרשעות פליליות נושאות קלון

(יוגש ע"י המציע; היה המציע תאגיד יוגש חתום ע"י בעלי המניות / שותפים וכן ע"י המטפל המוצע מטעמו)

תאריך: _____

לכבוד
עיריית באקה אלגרבייה

א.ג.נ.,

הנדון: תצהיר העדר הרשעות פליליות

בתצהיר זה:

- "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות, התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").
"בעל עניין": כמשמעותו בחוק החברות.
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעת _____ (להלן: "המשתתף") במכרז פומבי מס' 21/2022 של עיריית באקה אלגרבייה.
2. תפקידי במשתתף הינו _____ ואני מוסמך לתת תצהיר זה בשמו של המשתתף.
3. הנני להצהיר כי המשתתף, בעלי השליטה בו, בעלי העניין בו ונושאי המשרה בו לא הורשעו הרשעה פלילית בעבירה שיש עמה קלון, אשר ריצוי גזר הדין בגינה נסתיים במהלך 10 השנים האחרונות.
4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

נספח ד'

תצהיר העדר הליכים משפטיים

(יוגש ע"י המציע; היה המציע תאגיד יוגש חתום ע"י בעלי המניות / שותפים וכן ע"י המטפל המוצע מטעמו)

תאריך: _____

לכבוד
עיריית באקה אלגרבייה

א.ג.נ.,

הנדון: תצהיר העדר הליכים משפטיים

בתצהיר זה:
"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות, התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").
"בעל עניין": כמשמעותו בחוק החברות.
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה חלק מהצעת _____ (להלן: "המשתתף") במכרז פומבי מס' 21/2022 של עיריית באקה אלגרבייה.
2. תפקידי במשתתף הינו _____ ואני מוסמך לתת תצהיר זה בשמו של המשתתף.
3. הנני להצהיר, כי לא עמדו ולא עומדות נגד המשתתף ו/או מי מבעלי המשתתף ו/או מי ממנהלי המשתתף, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המשתתף.
4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ ולאחר שהוזהרתי, כי עליו להצהיר את האמת, וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

נספח ה'

הצהרה בדבר העסקת עובדים בהתאם לדרישות הדין

(יוגש ע"י מציע שמעסיק עובדים; מציע שאינו מעסיק עובדים יציין זאת במכתב נפרד שיצורף להצעתו)

תאריך: _____

לכבוד

עיריית באקה אלגרבייה

א.ג.ג.,

הנדון: הצהרה בדבר העסקת עובדים בהתאם לדרישות הדין

1. הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המשתתף במכרז זה, לא הורשע ו/או לא הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן לצורך סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 ו/או כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
2. הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המשתתף במכרז זה, מקיימים חובותינו לפי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים ולפי חוקי העבודה (להלן: "חוקי העבודה") המפורטים להלן:
 - * פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.
 - * פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.
 - * חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט - 1949.
 - * חוק החופשה שנתית, תשי"א - 1951.
 - * חוק החניכות, תשי"ג - 1953.
 - * חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953.
 - * חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954.
 - * חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.
 - * חוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958.
 - * חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959.
 - * חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז - 1967.
 - * חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה - 1995.
 - * חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז - 1957.
 - * חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
 - * חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, התשמ"ח - 1988.
 - * חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), התשנ"א - 1991.
 - * חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו - 1996.
 - * פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998.
 - * סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח - 1998.
 - * חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963.
 - * חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א - 2001.
 - * סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א - 2000.
 - * חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב - 2002.

* חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו - 2006.

* סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), התשנ"ז - 1997.

3. הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או בעלי השליטה בו ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בו (**יש לסמן את ההצהרה המתאימה**):

_____ לא הורשענו בדין פלילי בגין הפרת חוקי העבודה בשלוש השנים הקודמות להגשת הצעה זו ולא נקנסנו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ביותר משני קנסות בגין הפרה של חוקי העבודה בשנה הקודמת להגשת הצעה זו.

_____ הורשענו בדין פלילי בגין הפרת חוקי העבודה בשלוש השנים הקודמות להגשת הצעה זו ו/או נקנסנו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ביותר משני קנסות בגין הפרה של חוקי העבודה בשנה הקודמת להגשת הצעה זו כמפורט להלן:

הרשעות: _____

קנסות: _____

4. הנני מצהיר בזאת כי אני בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד והנני מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד.

5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף: _____ שם נותן התצהיר: _____

מספר ת.ז.ח.פ. _____ מס' תעודת זהות: _____

חתימת המשתתף: _____ חתימת נותן התצהיר: _____

אישור עו"ד

א. אני משמש כעורך הדין של _____ ת.ז.ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף").

ב. הנני מאשר בזאת כי _____ ת.ז. _____ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף במכרז פומבי _____ של עיריית באקה אלגרבייה והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד _____ ח.פ. _____.

ג. הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד, במשרדי _____ מר/גב' _____, נושא ת.ז. _____ ולאחר שהזרתיו, כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

נספח ו'

תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על
תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"),
במכרז פומבי מס' 21/2022 של עיריית באקה אלגרבייה (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה).**
אם לא נכון, נא פרט:

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה).** אם לא נכון, נא פרט:

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך המצהיר אישור	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת
אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב			
בפני _____ הנושא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך			
להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתנו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.			

שם מלא + חתימה + חותמת

תאריך

נספח ז'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 סעיף 1ב2 – ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון 11) תשע"ו – 2016.

יוגש ע"י מציע שמעסיק עובדים; מציע שלא מעסיק עובדים יציין זאת במכתב נפרד שיצורף להצעתו ויהא פטור ממילוי תצהיר זה)

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נציג _____ (להלן: "המציע") ומוסמך להצהיר בשם המציע.
(סמן X במשבצת המתאימה)

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע;

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

ככל שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר הוא נדרש גם לסמן X במשבצת המתאימה להלן:

המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע פנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם להתחייבותו לפי הוראות פסקת משנה 1ב2(א)(2)(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, במסגרת התקשרות שנעשתה עמו בעבר וטרם קיבל הנחיות/ופועל לביצוע ההנחיות (מחק את המיותר) ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות.

אני מצהיר כי ככל שהמציע יזכה במכרז, יעביר המציע העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

תאריך: _____

_____ חתימה

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני, במקום _____, מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי אישית ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על תצהירו/ה לעיל.

_____ חתימה וחותמת עוה"ד

שם מלא: _____

נספח ח'

תאריך: _____

לכבוד
עיריית באקה אלגרבייה

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית באקה אלגרבייה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 122א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-2(1)(ב))."
1.3 סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) קובע כי:
"פקיד או עובד של עיריה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העיריה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1 בין חברי מועצת העיריה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
 - 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של העיריה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת, כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העיריה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א(א) לפקודת העיריות בלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

חתימת המשתתף: _____

שם המשתתף: _____